

Allgemeine Geschäftsbedingungen für die Vermietung des Lokals der Brauerei Wabräu GmbH

Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) regeln die Rechtsbeziehung zwischen dem Mieter / der Mieterin, und der Brauerei Wabräu GmbH, im Folgenden als Brauerei Wabräu bezeichnet, für die Vermietung des Brauereilokals, im Folgenden als Lokal bezeichnet.

1. Vermietung

Die Reservierung des Brauereilokals wird mit schriftlicher Bestätigung der Brauerei Wabräu bindend.

Das Lokal wird nur mit Servicepersonal vermietet.

Das Lokal bietet Sitzgelegenheit für maximal 30 Personen.

Das Lokal wird nicht für die Veranstaltung von Konzerten oder Discos vermietet.

Im ganzen Lokal gilt Rauchverbot.

Lärm ist ab 22.00 ausserhalb des Lokals (Laube, Garten und Areal) zu vermeiden. Musik wird ab 22.00 ausserhalb des Lokals keine mehr gespielt.

2. Abschluss des Mietvertrags

Die Brauerei Wabräu stellt dem/der interessierten MieterIn eine kostenlose individuelle Offerte aus. Der Leistungsumfang des Vertrags bestimmt sich individuell nach Absprache zwischen der Brauerei Wabräu und dem/der MieterIn.

Die Vereinbarung erfolgt auf schriftlichem Weg (Email oder Brief) durch beide Parteien.

Eine Änderung der Teilnehmerzahl von über 5 Personen ist der Brauerei Wabräu eine Woche vor der Veranstaltung mitzuteilen.

3. Preise, Zahlungsbedingungen

Die Mietpreise sind der aktuellen Preisliste auf der Homepage www.wabraeu.ch zu entnehmen.

Die Preise gelten in Schweizer Franken (CHF).

Die pauschalen Mietpreise enthalten

- die Lokalmiete,
- das Servicepersonal (1 Person),
- die Vorbereitungs- und Endreinigungsarbeiten und
- Verbrauchsmaterial wie Servietten und Kartonteller.

Je nach Umfang des Anlasses (Dauer, Anzahl Gäste, gewünschte Dienstleistung) wird zusätzlich Servicepersonal in Rechnung gestellt.

Nach dem Anlass wird eine Rechnung ausgestellt. Die Schlussrechnung umfasst den vereinbarten Preis zuzüglich allfälliger Mehrbeträge, die aufgrund gesonderter Leistungen des Restaurants für den Gast und/oder die ihn begleitenden Personen entstanden sind. Die Rechnung ist innerhalb 30 Tagen ab Rechnungsdatum ohne Abzug zu bezahlen.

Die Brauerei Wabräu ist berechtigt, Vorauszahlungen zu verlangen.

4. Annullationsbestimmungen

Tritt der/die MieterIn vor dem Veranstaltungstermin aus dem Mietvertrag zurück, behält die Brauerei Wabräu das Recht auf Einforderung einer Annullationsgebühr abhängig vom Zeitpunkt des Rücktritts wie folgt vor:

- bis 30 Tage vor Termin: Miete entfällt
- 29 bis 14 Tage vor Termin: Zahlung von 50% der vereinbarten Leistung
- 14 bis 2 Tage vor Termin: Zahlung von 75% der vereinbarten Leistung
- 1 bis 0 Tag vor Termin: Zahlung von 100% der vereinbarten Leistung

Besteht zum gleichen Zeitpunkt die Möglichkeit einer Weitervermietung des Lokals, entfällt eine Annullationsgebühr.

Hat die Brauerei Wabräu Anlass zur Annahme, dass die Veranstaltung den reibungslosen Geschäftsbetrieb, die Sicherheit oder den Ruf der Brauerei gefährden kann, so ist die Brauerei berechtigt, die Veranstaltung ohne Entschädigung abzusagen.

5. Uhrzeiten für die Vermietung

Vermietungen können nur bei entsprechender Kapazität des Servicepersonals durchgeführt werden.

Das Lokal kann während folgenden Uhrzeiten vermietet werden:

- Sonntag bis Donnerstag: 8.00 bis 22.00 Uhr
- Freitag: 8.00 bis 16.00 Uhr
- Samstag: 8.00 bis 24.00 Uhr.

6. Getränke und Speisen sowie zusätzliches Material

Das Angebot an Getränken und Speisen ist der Preisliste zu entnehmen.

Bier, Mineral, Citro, Sirup, Kaffee und Tee, welche im Lokal (inkl. Garten und Laube) konsumiert werden, sind von der Brauerei Wabräu zu beziehen. Der/Die MieterIn kann weitere Getränke bereitstellen, ist aber für deren Besorgung zuständig. Die Brauerei Wabräu erhebt kein Korkengeld, sofern auch Bier konsumiert wird.

Bei Bestellung von 20-Liter-Bierfässern werden angebrochene Fässer verrechnet.

Die Bestellung von Brezeln und Weisswürsten muss mindestens 14 Tage im Voraus erfolgen.

Unsere Produkte sind nicht permanent an Lager. Wir gewähren keine Ausschankgarantie und behalten uns vor, falls nötig Mengen zu kürzen.

Apérosnacks können nach Wunsch durch die Brauerei Wabräu bereitgestellt werden.

Kartonteller und Servietten stehen dem Mieter zur Verfügung.

Weingläser und weiteres Geschirr müssen vom/von der MieterIn mitgebracht und wieder entfernt werden.

7. Haftung

Die Brauerei Wabräu lehnt jegliche Verantwortung für Diebstahl und Beschädigung von mitgebrachten Gegenständen, Kleidern und Materialien ab.

Für sämtliche Verluste, Beschädigungen oder grobe Verschmutzung der Brauerei Wabräu (alle Innenräume, Balkon und Garten), der Braueinrichtung, des Mobiliars, der Ausstellungsgegenstände und übriges Material haftet der/die MieterIn.

8. Jugendschutz

Die Brauerei Wabräu verbietet den Verkauf von Bier an unter 16-jährige. Im Zweifelsfall werden Ausweiskontrollen durchgeführt.

Betrunkenen wird der Verkauf von Bier verweigert.

Die Brauerei Wabräu nimmt keine Reservationen von Personen unter 18 Jahren entgegen. Der/Die MieterIn gibt bei der Anfrage sein/ihr Geburtsdatum an und bestätigt, volljährig zu sein.

9. Datenschutz

Sämtliche Daten werden entsprechend der Schweizerischen Datenschutzgesetzgebung vertraulich behandelt und nur zur Vertragsabwicklung genutzt sowie nicht an Dritte weitergegeben oder zur Verfügung gestellt. Für die Sicherheit der über Internet übermittelten Daten kann die Brauerei Wabräu keine Haftung übernehmen.

10. Gerichtsstand

Für die AGB und allfälligen Zusatzvereinbarungen sowie für den auf ihrer Grundlage abgeschlossenen Mietvertrag ist ausschliesslich das Schweizerische Recht anwendbar. Ausschliesslicher Gerichtsstand für alle Differenzen ist Köniz (Schweiz).

11. Änderungen

Änderungen dieser AGB müssen schriftlich vorgenommen werden.

12. Salvatorische Klausel

Sollten Teile dieser AGB gegen geltendes oder zukünftiges Recht verstossen, bleiben die anderen Bedingungen weiterhin gültig.